

JEGYZŐKÖNYV

Készült Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2024. október 30-án megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal Kisterme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdésének időpontja: 13.00 h

Csibor Géza bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 7 főből 7 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta. Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyvet az elnök mellett Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag írja alá hitelesítőként javasolja. Szavazást rendelt el.

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
125/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2024.október 30. napján tartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról
Előkészítette: Nánási László ügyvezető, BVSZ NKft.
2. Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki Osztály
3. Folyószámla hitelkeret engedélyezése az Önkormányzat részére
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály
4. A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretének engedélyezése
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály
5. Tájékoztató Békés város 2023. évi környezeti állapotáról
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki osztály
6. Tájékoztató Békés város árvíz- és belvíz védekezési terveiről
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki osztály

7. Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki osztály
8. A településképi arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel kapcsolatos vélemények
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki Osztály
9. A Hőzső utca 29. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló elvi döntés
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
10. Békés, Széchenyi tér 4/2. tetőszerkezetének felújítása
Előkészítette: Dr. Varsandán-Széni Ildikó jogász
11. Békés, Vadvirág u. 11. szám alatti ingatlan értékesítése
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
12. Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlan hasznosítása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
13. Békés, Kossuth L. u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti üzlethelyiség értékesítése
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető, Gazdasági Osztály
14. Bejelentések

A bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek Deákné Domonkos Julianna bizottsági tagot választja meg.

Napirend: A Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. tájékoztatója az elvégzett munkákról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette a tájékoztatóban foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Van –e észrevétel vagy hozzászólás a bizottság részéről?
Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a tájékoztató elfogadását. Szavazást rendelt el a tájékoztató elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
126/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a BVSZ NKft. által elvégzett munkákról szóló tájékoztatót a határozat melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Tájékoztató Békés Város Önkormányzata pályázatainak alakulásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
127/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a beadott pályázatok alakulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Folyószámla hitelkeret engedélyezése az Önkormányzat részére

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
128/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

- 1. Békés Város Önkormányzata számlavezető pénzügyintézetével – az ERSTE BANK HUNGARY Nyrt-vel – 2025. január 1. napjától 2025 december 31. napjáig terjedő időszakra, 100.000.000,- Ft felső határú, 1 éven belüli folyószámlahitel keretszerződést köt, a 2024. évben biztosított hitelkeret kondícióinak megfelelő feltételek mellett. A hitelfelvétel célja a 2025. évi költségvetés likviditásának biztosítása.**
- 2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a folyószámlahitel szerződés megkötésére.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: A BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. folyószámla hitelkeretének engedélyezése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozat elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
129/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

- 1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. a Kereskedelmi és Hitelbankkal 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra, maximum 16.000.000,- Ft felső határú, 1 éven belüli folyószámlahitel szerződést kössön. A hitelfelvétel célja a 2025. évi gazdálkodás likviditásának biztosítása.**

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete készfizető kezességet vállal a BKSZ Békési Kommunális és Szolgáltató Kft. 1. pont szerinti folyószámlahitelszerződéséhez kapcsolódóan.

3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert a készfizető kezességgel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Tájékoztató Békés város 2023. évi környezeti állapotáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
130/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés város 2023. évi környezeti állapotáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Tájékoztató Békés város árvíz- és belvíz védekezési terveiről

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
131/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Békés város ár- és belvízvédekezési terveit felülvizsgálta, és azokat a határozat mellékletei szerint jóváhagyja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Beszámoló a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
132/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: A településképi arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel kapcsolatos vélemények

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni.

Deákné Domonkos Julianna bizottsági tag: Köszönetet mondott osztályvezető Úrnak, az elvégzett munkáért.

Csibor Géza bizottsági elnök: További hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
133/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a településképi arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel kapcsolatban az elmúlt évben nem érkezett vélemény.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: A Hőzső utca 29. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló elvi döntés

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
134/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

1. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni az 5630 Békés, Hőzső utca 29. szám alatti ingatlan 1/2 tulajdoni hányadát a Magyar Államtól abban az esetben, amennyiben a jelenleg magánszemély tulajdonában álló másik 1/2 tulajdoni hányad is megvásárolhatóvá válik az önkormányzat számára.**

2. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 5630 Békés, Hőzső utca 29. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa, és az adásvétellel kapcsolatos döntés meghozatalát terjessze a Képviselő-testület elé.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Békés, Széchenyi tér 4/2. tetőszerkezetének felújítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
135/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

1. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés, Széchenyi tér 4/2. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújítására 14.000.226, -Ft-ot biztosít, mely az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) rendeletének 5. sz. mellékletében, a II. Fejlesztési tartalékok között szereplő Ingatlan Alap számlán áll rendelkezésre.**
2. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a benyújtott árajánlatok alapján a munkálatok elvégzésére szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot adó BÁLTÉP Kft.-vel, az 1-es pontban szereplő összeg erejéig.**
3. **Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kálmán Tibor polgármestert a hatósági engedélyek beszerzésére, a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a vonatkozó dokumentumok aláírására.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Békés, Vadvirág u. 11. szám alatti ingatlan értékesítése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
136/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 170/2024. (VIII. 01.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

- 1) **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján versenyeztetés útján értékesíti az előterjesztés 1. mellékletét képező pályázati felhívás alapján, a legmagasabb ajánlatot tevő részére az 5630 Békés belterület, 4606 helyrajzi számú, természetben 5630 Békés, Vadvirág utca 11. szám alatti ingatlant.**
- 2) **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri polgármesterét a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívás közzétételére az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.**

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlan hasznosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
137/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvben támogatja az 5630 Békés, Rákóczi utca 8. szám alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának átadását a Magyar Államnak abból a célból, hogy ott a Békési Járásbíróság elhelyezésre kerülhessen.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 5630 Békés, Rákóczi utca 8. szám alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának átadásával kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa, és az ingatlan átadásával kapcsolatos döntés meghozatalát terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök

Napirend: Békés, Kossuth L. u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti üzlethelyiség értékesítése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Csibor Géza bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt szóban kiegészíteni. Hozzászólás hiányában szavazásra tette fel a határozati elfogadását.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
138/2024. (X. 30.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

I.

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 447/2019. (XI. 28.) számú határozatát visszavonja.

II.

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közte és a Békés Nosztalgia - Körösvideki Értékmentő Alapítvány (székhely: 5630 Békés, Hőzső u. 4., nyilvántartási száma: 04-01-0002773, adószám: 19296597-1-04) között 2022. május 1. napjától 2025.

április 30. napjáig tartó határozott időre létrejött kedvezményes bérleti szerződést közös megegyezéssel, 2024. október 31. napjával megszünteti.

III.

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2021. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 13. § d) pontja alapján a Békés, Kossuth L. u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlan értékesítése kapcsán a pályáztatástól eltekint.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a kizárólagos tulajdonát képező Békés, Kossuth L. u. 32. szám (5431/A/1 hrsz.) alatti ingatlant Károlyi Zsolt, 5630 Békés, Zsibongó tér 10. szám alatti lakos részére bruttó 6.800.000,- Ft vételár egyösszegű megfizetése ellenében.
3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Csibor Géza bizottsági elnök


Csibor Géza bizottsági elnök: Megkérdezte, hogy van-e valakinek bejelenteni valója.

Tárnok Lászlóné jegyző: Felhívta a figyelmet, hogy a holnapi napon lejár a vagyonyilatkozat tételi kötelezettség, összeférhetetlenség, illetve a KOMA-ban való bejelentkezési kötelezettség is. A Kormányhivatal és a NAV felé minden adatszolgáltatást elküldtek. Tehát kérte, hogy aki még nem rendezte az előbb említetteket, akkor az tegye meg.

Csibor Géza bizottsági elnök: Mivel további bejelentés nem érkezett, és további nyilvános tárgyalandó napirendi pont nincs, a bizottság ülését befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.


Csibor Géza
bizottsági elnök


Deákné Domonkos Julianna
jkv. hitelesítő