

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága 2024. november 27. napján tartott nyilvános üléséről.*

Az ülés helye: Békési Polgármesteri Hivatal kistanácskozó terme
Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdetének időpontja: 14.30 h

Balog Zoltán bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket és külön köszöntötte azokat a tagokat, akik új bizottsági tagként vesznek részt az elkövetkezendő üléseken. Jó munkát kívánt a jövőre tekintve. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 7 főből 7 fő jelen van, így a nyilvános ülést megnyitotta. Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi pontokat, Gyarmati Sándort javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek bizottsági tagot. Kérem, szavazzunk.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
178/2024. (XI.27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a 2024. november 27. napján tartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. Képviselői vagyonyilatkozatok nyilvántartásba vétele
Előkészítette: Szabóné dr. Vass Orsolya jogász
2. Békés Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) rendeletének módosítása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető, Pénzügyi Osztály
3. Beszámoló Békés Város Önkormányzata és intézményei költségvetésének 2024. I-III. negyedéves teljesítéséről
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető

4. A 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
Előkészítette: Kovács Szilvia osztályvezető
5. A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) rendelet módosítása
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
6. A közterület-használatról szóló 23/2006. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
7. A sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előkészítette: Polgár Zoltán alpolgármester
dr. Bocskay Árpád aljegyző
8. A 2025. évi helyi adónemek mértékének meghatározása
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
Kovács Szilvia osztályvezető
9. Településrendezési eszközök módosítása a 3777/6 és 3777/7 területek vonatkozásában, eljárás lezárása
Előkészítette: Gál András osztályvezető, Műszaki Osztály
10. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkaterve
Előkészítette: Tárnok Lászlóné jegyző
dr. Bocskay Árpád aljegyző
11. Békés Város Önkormányzata és a Békési Kistérségi Intézmény-fenntartó Társulás szociális szolgáltatástervezési koncepciójának elfogadása
Előkészítette: Dr. Szabó-Bimbó Mária osztályvezető,
Kádasné Öreg Julianna (BVSZSZK)
12. Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe
Előkészítette: dr. Bocskay Árpád aljegyző
13. A Békés, Vadvirág utca 11. szám ingatlan megvásárlására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
14. Bejelentések

Zárt ülés:

1. Tájékoztató a két ülés között megüresedett és bérbe adott önkormányzati lakásokról
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető
2. Lejárt lakásbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmek elbírálása
Előkészítette: Nánási Zsolt osztályvezető

A bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek Gyarmati Sándor bizottsági tagot választotta meg.

Napirend tárgya: Képviselői vagyonyilatkozatok nyilvántartásba vétele

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
179/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága megállapítja, hogy Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai, a saját és szükség szerint hozzátartozójukra vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek a jogszabályban rögzített határidőn belül eleget tettek.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
180/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő - testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja az 5/2024. (II. 22.) rendelet módosítását.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: Beszámoló Békés Város Önkormányzata és intézményei költségvetésének 2024. I-III. negyedéves teljesítéséről

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
181/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. év I-III. negyedévi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztésben és a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: A 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat és a rendelet- tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
182/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő - testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a és rendelet- tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
183/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő - testületének az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) rendelet módosításáról szóló rendelet- tervezet elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: A közterület-használatról szóló 23/2006. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
184/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő - testületének az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a közterület-használatról szóló 23/2006. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet- tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: A sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
185/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő - testületének az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet- tervezet elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: A 2025. évi helyi adónemek mértékének meghatározása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
186/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő - testületének az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága a helyi adókról szóló 45/2015. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosítás elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: Településrendezési eszközök módosítása a 3777/6 és 3777/7 területek vonatkozásában, eljárás lezárása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat és a rendelet elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
187/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását és a rendelet módosítását javasolja a Képviselő- testületnek.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 67. § (9) bekezdésére tekintettel - Békés Város Településszerkezeti tervét a 3777/6 és 3777/7 hrsz.-ú telek esetében az alábbiak szerint módosítja:

- A 3777/6 és 3777/7 hrsz.-ú telkek területfelhasználása jelen határozat 1. melléklet szerint módosul: Különleges beépítés szánt büntetés-végrehajtás területből Általános gazdasági területbe.
- A „Településszerkezeti terv”-en szereplő jelmagyarázat a jelen határozat 1. mellékletében szereplő jelekkel egészül ki.

A Képviselő-testület a Polgármesteren keresztül utasítja a városi főépítést, hogy a településszerkezeti terv során következő karbantartásánál a változásokat vezettesse át.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkaterve

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
188/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. I. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: Békés Város Önkormányzata és a Békési Kistérségi Intézmény-fenntartó Társulás szociális szolgáltatástervezési koncepciójának elfogadása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
189/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Város Önkormányzata és a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2025-2029. évre készített Szociális Szolgáltatástervezési Konceptióját Békés Város Önkormányzata vonatkozásában elfogadja.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Möt. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
190/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő- testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Önkormányzati Tűzoltóság (székhely: 5630 Békés, Petőfi utca 24.) közgyűlésébe delegálja Kálmán Tibort Békés Város polgármesterét, valamint Balog Zoltán László képviselőt, 5630 Békés, Hajnal utca 60. szám alatti lakost.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Napirend tárgya: A Békés, Vadvirág utca 11. szám ingatlan megvásárlására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

Írásos előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz az Mötv. 52. § (1) bekezdés f) pontja alapján.

Balog Zoltán bizottsági elnök: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat, amelyet az anyag készítője nem kívánt kiegészíteni. Hozzászólás nincs, ezért javasolja, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Szavazás előtt megállapította, hogy a szavazásnál jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

- Megállapította, hogy a bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága
191/2024. XI. 27.) számú határozata:

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottsága az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5630 Békés belterület, 4606 helyrajzi számú, természetben 5630 Békés, Vadvirág utca 11. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó 221/2024. (X. 31.) számú határozatával kiírt pályázatot – pályázó hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.


Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Balog Zoltán bizottsági elnök

Balog Zoltán bizottsági elnök: Egyéb napirendi pont, bejelentés nem lévén a bizottság nyilvános ülését befejezettek nyilvánította és zárt ülést rendelt el.

K.m.f.


Balog Zoltán
bizottsági elnök


Gyarmati Sándor
jkv. hitelesítő