

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: *Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024.november.28. napján megtartott nyilvános üléséről.*

Az ülés helye: Városháza Irányi Dániel Díszterme, Békés, Petőfi u. 2. sz. I. emelet

Jelen vannak: Kálmán Tibor polgármester, Polgár Zoltán, Balog Zoltán, Csibor Géza, Deákné Domonkos Julianna, Földesi Mihály, Serfecz Dávid, Mucsi András, Dr Pásztor Gyula, Rác Attila és Jenei Sándor képviselő.

Tanácskozási joggal vett részt:

Tárnok Lászlóné jegyző

Dr. Bocskay Árpád aljegyző

Kovács Szilvia osztályvezető

Gál András osztályvezető

Nánási Zsolt osztályvezető

dr. Szabó-Bimbó Mária osztályvezető

dr. Szabó László járási hivatalvezető

Szabóné Szabó Erzsébet BVSZ Kft. részéről

Nánási László ügyvezető

Juhos Józsefné belső ellenőr

Maczikné Horváth Annamária, Általános intézményvezető helyettes,

Nagy Richárd ügyvezető

Kádasné Öreg Julianna igazgató

Kenyeres- Zsebics Emőke

Bak Ádám ügyvezető

Dr. Mucsiné Moravszky Ágnes békési lakos

Batizi Judit békési lakos

Baukó Ferenc békési lakos

Somogyiné Veres Ilona békési lakos

Az ülés kezdésének időpontja: **8.00 h**

Kálmán Tibor polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülésén 11 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. A kiküldött napirendhez nincs módosító javaslatom, kérem, hogy szavazzunk a meghívóban kiküldöttek szerint a napirend elfogadásáról.

Kérte, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról!

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- A képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
231/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. november 28. napján tartott ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

Nyilvános ülés:

1. Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról
Előterjesztő: Tárnok Lászlóné jegyző
2. Tájékoztató a Békés városban működő középiskolák 2023/2024. tanévben végzett munkájáról és a 2024/2025. tanév elindításáról
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
3. Békés Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) rendeletének módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
4. Beszámoló Békés Város Önkormányzata és intézményei költségvetésének 2024. I-III. negyedéves teljesítéséről
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
5. A 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
6. A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) rendelet módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
7. A közterület-használatról szóló 23/2006. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
8. A sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
9. A 2025. évi helyi adónemek mértékének meghatározása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
10. Településrendezési eszközök módosítása a 3777/6 és 3777/7 területek vonatkozásában, eljárás lezárása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester

11. A 7-es számú háziiorvosi körzet vonatkozásában tartós helyettesítéshez hozzájárulás, illetve a praxisjog megszerzése kapcsán előszerződés kötése
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
12. Dr. Ifkovics István fogorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
13. Szakorvosi rendelések szünetelése
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
14. A 2025. évi piaci díjtételek meghatározása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
15. Köztemetés ellátása vonatkozásában vállalkozási szerződés megkötése
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
16. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkaterve
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
17. Békés Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési terve és a 2025-2028. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve
Előterjesztő: Tárnok Lászlóné jegyző
18. A 2025. évi járási START programhoz önerő biztosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
19. Békés Város Önkormányzata és a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás szociális szolgáltatástervezési koncepciójának elfogadása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
20. A Békési Férfi Kézilabda Kft. és a Békési Kézilabda Sport Kft. ügyvezetőjének megválasztása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
21. Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
22. A BVSZ NKft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
23. A Békés, Csabai u. 30. szám alatti ingatlan hasznosítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
24. A Békés, Vadvirág utca 11. szám ingatlan megvásárlására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása
Előterjesztő: Kálmán Tibor polgármester
25. Bejelentések, Képviselői kérdés

Kálmán Tibor polgármester: Ahogy a meghívóban is jeleztük, a napirendi pontok tárgyalása előtt Közmeghallgatásra kerül sor.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény és a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzata alapján a Képviselő-testület évente legalább egyszer, előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket tehetnek fel, illetve javaslatokkal élhetnek.

Köszöntöm a lakosság részéről megjelent érdeklődőket. Kérem, hogy akinek van mondanivalója jelezze, és fáradjon ki legyen szíves a mikrofonhoz.

Mucsiné Moravszki Ágnes békési lakos: Szomszédjával Batizi Jutkával, azért jöttek el a közmeghallgatásra, mert a Baky utcán laknak és már körülbelül 15 éve próbálják az egyirányúsításnak a visszaállítását kérni. 2021-ben is beadták a kérvényt és aláírta az egész utca, de nem történt semmi változás. Idén nyáron elindult a stencilezett lap, hogy forgalmi rend változás lesz a városban, és amelyik utca kitölti, azokat figyelembe veszik. Ketten, két nap alatt végigjárták megint szintén az összes lakást. Aláírta minden ott lakó és szeretné kérni a Képviselő-testületet, hogy támogassák őket abban, hogy visszaálljon az egyirányúsítás. Hiszen ez egy rövid utca egy oldalon van, csak járda az se tökéletes, arról nem beszélve, hogy amikor esik az eső a Rutex-től az Ady utcáig nem lehet közlekedni a járdán, bokáig ér a víz.

A szemetes tároló is azon az oldalon van, ahol a bérházak vannak és ott úgy közlekednek a gépjárművek, hogy elindulnak a Penny-től és bele taposnak, hiába van kint a harmincas tábla, nem akadályozza meg őket. Hivatkoztak régebben arra, hogy ha egyirányúsítják, akkor megnő a forgalom a Vásárszél felé. Ez nem állja meg a helyét, mivel akinek abba az irányba van dolga nyilván arra fog fordulni, de akinek a város fele van az a körforgalom fele fog kikanyarodni, tehát megoszlik. Régen még egyirányú út volt, hogy a kamionnak bejárasi joga volt a Penny felől a Rutexhez, nem volt probléma. Óvoda van ott és most már van egy felnőtt játszótér is és a sarkon gyerekek szaladgálnak ott és balesetveszélyes.

Kálmán Tibor polgármester: Megköszönte a jelzést a kérdést és az aláírásokat nyújtják be mindenképpen, a Pénzügyi Bizottsághoz, mert ők a döntéshozók. A testület döntött arról, hogy a városnak a teljes átvilágítását megteszik a helyi építési szabályzattól kezdve a városképi rendeleten át a forgalmi renddel kapcsolatban is, mert nemcsak a Baky utcán, hanem nagyon sok helyen van hasonló probléma, ahol ezt kell rendezni. A várost hosszútávon, hogy melyik utcákat egyirányúsítják, esetleg abszolút porondon van ebben a Baky utca is.

Mucsi András képviselő: Megköszönte Ágnesnek és Juditnak a munkáját, amit a közösségükért végeztek. Ezt az anyagot még nyáron jutatta el Polgármester úr felé. Aláírta a teljes lakóközösség, rendszeresen jár hozzájuk, tehát ismeri a gondot, és Ő maga is támogatja. Alapvetően az előző ülésen hozták meg a döntést ezzel a dologgal kapcsolatban. Beindítják ezeket a folyamatokat, most az új aszfaltozás kapcsán is, azért kell nagyon átgondolni az egyirányúsítást, mert sok utca keskeny. Azért megy tönkre az útburkolat, mert rá vannak kényszerítve az egyszerre érkező két irányból érkező autók, hogy valamelyik lehúzódjon és a kerekével egyszerűen kiveri az oldalát, a rézsút, ennek megfelelően ott kátyú keletkezik. Belemegy a víz, amikor ilyen fagyos időszak felhagy és akkor az egész gyakorlatilag néhány év alatt tönkremegy. Tehát üdvözli és támogatja a szavazatával, hogy ezeket felülvizsgálják a forgalmi rendet a különböző utcákban, többek között a Baky utca mindenképpen indokolt. Az út élettartamát jelentősen meg tudnánk hosszabbítani vagy megőrizni azzal, hogyha több helyen egyirányú forgalom lenne, mert nem lennének rákényszerítve az autók arra, hogy lemenjenek az út szélére. Reméli, hogy ezt meg tudják oldani a következő évben ezeket komplexen.

Kálmán Tibor polgármester: Az újragondolás az biztos, hogy nem egy évet fog igénybe venni, de akkor ezt előre veszik.

A következő írásos kérést Somogyiné Veres Ilona békési lakos fogalmazta meg. A Petőfi Sándor utca 4. szám alatti épülettel kapcsolatban tájékoztatást kérnek. Ez egy régi városháza épülete, ami jelenleg raktárként funkcionál. Keresik a forrást, hogy miből tudják felújítani, mivel műemlék épület, ezért nagyon kacsifantós bármilyen műveletet is elvégezni rajta, mert mindenhez a műemlék védelemnek a engedélye kell. Szeretnék valami régi arculatát visszahozni az épületnek.

A másik kérdés, hogy a fürdő bővítése, szálloda építése teljesen megghiúsult? Nem, a terveik teljesen készen vannak, ugye azt is állami támogatásból készítették el. Az egy komplex terv, ami szállodával kültéri medencével, szauna parkkal, és ezeknek az összekötésével kiszolgáló helyiségeivel van megtervezve a telekre. Ennek a nagyságrendje jelenleg, 8 - tízmilliárd forint között mozog. Erre forrást kell találniuk. Az elmúlt időszakban tárgyalta egy magánbefektető egy apartman és irodaház építési ötletével ez még döntéshelyzetben van a képviselő-testület, hogy továbblépve haladnak ezen az úton vagy pedig keresik tovább az állami forrást. Tehát mindenképpen szeretnénk a fürdővel továbblépni. Jelenleg két nyertes pályázatunk van egy határon átnyúló ROHU-s pályázat, ami energetikai korszerűsítést jelent és napelempark telepítést, illetve egy TOP Pluszos fürdőfejlesztés.

A következő kérdés úgy szól, hogy a gyógyfürdő gyalogos megközelítése jelenleg életveszélyes. Eddig sem volt egyszerű átkelni a Vashalom utcáról, de most a járdát a nagy munkagépek lenyomták. Tiszta sártenger van helyette hol kellene közlekedni a gyalogosoknak? Teljesen igaza van. Jelezték már a cégnek és fogják is, hamarosan leállnak most a munkálatokkal, mert most már bekövetkezik a rossz idő, 12 utca fog tavaszra maradni, de úgy vonulnak el télire, hogy ott rendet hagynak maguk után. Tehát megegyeztek ebben, bízik benne, hogy ez így is lesz, de oda is fogunk rá figyelni, hogy rendezzék azt a szakaszt utána, amikor tavasszal még újraindul az aszfaltozás akkor ott még valamennyi munkálat lesz.

Baukó Ferenc békési lakos: Köszöntötte a már megválasztott újjáalakult képviselő-testületet és eredményes munkát kívánt a következő évben. Egyetlen egy magánjellegű dolog van, a többi közérdekű dolog és ami az egészben az ijesztő az, hogy egy évvel ezelőtt is beszélt róla, és azóta semmi elmozdulás nem történt. 2021 tavaszán kaptunk egy olyan ígéretet ott az Irányi utca térségében, a vízelvezető árkok rendbe lesznek téve a rettenetes állapotok miatt. Eltelt három év 2024 tavaszán valami elkezdődött a térségben, csináltak bizonyos munkálatokat emberek ott a víz átvezetők környékén, ami egy bizonyos fokon megmaradt és azóta is úgy van. Tehát nem jött a gép megcsinálni az árkot és nem lett csinálva semmi. Kérdése, hogy lesz ebből valamikor belátható időn belül valami vagy nem?

Örömmel hallotta éppen most a polgármester úrtól, hogy ilyen közlekedési átszervezési dolgok vannak tervbe véve Békés városában. Bízik benne amit elmondott a tavalyi évben is, hogy valamilyen úton módon megoldást fognak találni. A hatalmas összsúlyú mezőgazdasági gépeknek a kiterelésére. Akkor, amikor ezzel kapcsolatosan aláírást akart gyűjteni az érintett lakosság körében, Irányi utca, Móricz Zsigmond utca, a Fábrián utcában. Rájött, hogy ez egy kicsi része az egész problémának, hiszen az egész városban dübörögnek ezek a hatalmas gépek. Tehát ezt nem csak az Irányi utcáról kell leterelni, hanem ezt kompletten kellene megoldani. Bízott abban, hogy amikor látta, a több mint egymilliárd forintos útfelújítási meg aszfaltozást, útépítési támogatást, hogy valamilyen úton módon ez is szóba kerül, de nem történt meg. A gépek ugyanúgy járnak, csak nem annyian, mint tavaly, hanem sokkal többen. Ami nem baj, csak az a szomorú, hogy a több gép jár akkor fokozottabb mértékben van a térségben, lakosságnak a zaj és levegőszennyezés. Fokozott mértékben vannak légszennyezés és zajszennyezés által a bölcsődében lévő gyerekek is tovább szennyezve, amit katasztrofális dolog. Nem volna szabad

megengedni, hogy a gyerekeket mérgezzük, ne hagyjuk őket aludni, mert ott dübörögnek az 50 tonnás gépek.

Nagyon szépek a megcsinált leaszfaltozott utcák. Biztos, hogy rengeteg utca van még, ahol sokkal rosszabb állapotok vannak, mint az eddig aszfaltozott utcában, de hát egyszerre nem lehet mindent megcsinálni. Ebbe az egész aszfaltozási akcióban nem fér bele az a kicsi útszakasz? Alpolgármester úr tudja, látták a helyszínt személyesen, ami van a Rákóczi utca és a Irányi utca végén. Az a néhány méter, amikor kanyarodunk a Rákóczi útról a kocsmánál, az teljesen össze van törve. Most még jobban össze van törve és ebből az útfelújítási munkálatok kapcsán előrelépés nem történt.

Következő téma az ipari iskola a Vásárszél utcán. Örül, hogy előre lépés történik az ügyben, számára azért is egy kicsit kedves ez az épület, mert Kovács igazgató úr praktizálása alatt az édesapja is és a bátyja is tanított abban az iskolába. Az időjárás tönkre tud tenni egy ilyen épületet, főleg a teteje van beszakadva, de reméli, hogy akkor majd előrelépés történik.

Következő téma az orvos egészségügyi ellátás témája. Nagy örömmel olvasta éppen a mai újságban, hogy át lett adva a nőgyógyászati ultrahang. Nagyon dicséretre méltó, az viszont nem, hogy Békésen nincs bőrgyógyászat, megszűnt. Igen csak elszomorító az a tény, hogy a laboratórium egy ekkora városban a vizsgálati anyagot fogadja és ennyi. Az a kérdés, hogy mi van tervezve, főszámolni a Békés egészségügyi ellátását?

Az ivóvíz ellátás. Az Ő lakóépülete mellett van egy kút, nagyon sokan járnak ivóvízért. Ez azt jelenti, az oda járó emberek elmondása alapján, hogyha átmegy a hídon nincs jó minőségű ivóvíz. Nincs ivóvíz akkor, amikor négyszáz kilométer magasan 90 percenként elmegy a műhold felettünk. Ebbe a modern korszakban nincs ivóvíz, Tarhoson van és Békésen nincs. Gondolkozik a képviselő-testület azon, hogy megoldja ezt a vízellátási ivóvíz minőségű ellátást?

Kérné feljegyezni ezt az ügyszámot HIK./6203-2/2024. Az a kérdés, hogy az ügyirat számmal kapcsolatosan, időpontot szeretne kérni a közeljövőben.

További eredményes munkát kívánt.

Mucsi András képviselő: Baukó úrnak megköszönte az aktivitását, hogy minden évben eljön. Fontosnak tartja azt, hogy Ő is itt van, hiszen a közmeghallgatásnak az a lényege, hogy a lakossággal ilyen formában is tudjanak találkozni, és megköszönte, hogy komolyan veszi őket is, elmondja a véleményét. Az egészségügyre reflektált. A Magyarország önkormányzatairól szóló törvény, valamint az egészségügyi jogszabályok azt teszik kötelezővé számukra, hogy háziorvosi ellátást oldjuk meg. Ezen túl rendelőintézetet működtetnek úgy, hogy ez nekünk nem kötelező feladatunk, sőt, csomó helyen ezek a rendelőintézetek kiürülnek orvos hiányában.

Nekik az a politikájuk, hogy nem szeretnék megszüntetni semmilyen szakrendelést. Ha lehetőség van még két orvos is van, aki közül lehet választani, mert fontosnak tartják ezt is, hogy a lakosság ilyen szinten el legyen látva. A bőrgyógyászattal kapcsolatban az a gond, hogy úgy Igazgató asszony mint orvos igazgató úr, már legalább 20 orvossal tárgyaltak, de a bőrgyógyász annyira hiányszakma Magyarországon, hogy elmennek a kórházba rendelni és akkor mellette nem vállal ilyen önkormányzati fenntartású rendelő intézeteket, hanem magánban megoldják. Nem óradíjban dolgoznak, hanem szinte perc díjban, hiszen megnézi 10-15 perc alatt, és akkor kap az ember egy elég tetemes számlát. Az a gond, hogy amit mi tudunk fizetni önkormányzat szakorvosoknak azért, hogy eljöjjenek azért a pénzért egyszerűen nem vállalják, tehát nem azért nincs bőrgyógyász, mert mi nem akarjuk megoldani. Van olyan orvos igazgatónk Dr. Bartóki egy megyei szintű szaktekintély kiváló szakember.

A saját szakterületén is emberileg is orvosilag ledolgozott egy életpályát az egészségügyben és Ő hónapok óta hiába próbál leigazolni bőrgyógyászt, már most ott tartanak, hogy az egyetem előtt próbáltak idecsábítani embereket. Éppen most szavaznak, például Dr. Ifkovics István fogorvosnak a kérelméről, aki szeretné módosítani a rendelési időt. Több 100 km távolságból ide tudtak hozni egy fiatal orvost, biztosítjuk az önkormányzati lakást.

Mindent megtesznek azért, hogy orvos jöjjön ide, kerítettünk háziorvost, fogorvost, ráadásul fiatalokat sikerült elhozni. A bőrgyógyászat egyszerűen olyan, hogy az ember nem tud varázsolni olyat, ami nincs. Tehát folyamatosan szakorvosokkal próbálnak tárgyalni, de megmondják, hogy nekik jobban megéri magánba jönni, mint azért a díjért, amit mi biztosítunk.

Egyébként 20 feletti a szakrendelések száma, úgyhogy ez nem kötelező feladatunk, de mi harcolunk. Érkezett hozzánk, úgymond felkérés, hogy az államnak felajánlhatták volna rendelőintézetet. Rossz dolgok történtek volna.

Megköszönte, hogy elmondta véleményét és komolyan vett bennünket. Ők is komolyan veszik a felvetését. Polgármester úrtól jönni fog a válasz erre, de mint szakbizottsági elnök, ezt el akarta mondani, aki ugye ezzel a területtel is foglalkozott többek között, hogy nem tervezik azt, hogy leépítik a szakrendeléseket, hanem minden szakrendelésre két orvos is van lehetőség szerint, de egyszerűen ez az egyetlen terület, ami szünetel. Ez az egyetlen terület, ahova nem találnak orvost, nem azért, mert nem akarnak, hanem mert egyszerűen nem tudnak annyit fizetni, hogy a magán fölé menjen.

Polgár Zoltán alpolgármester úr: Elég sokat szoktak beszélgetni a felszólalóval és egyeztetni ezekben a kérdésekben.

A vízelvezetés elkezdődött tényleg az Irányi utcán és nincs még vége, szóval végig fognak menni az utcán, amit akkor megnézték személyesen is. Az átfolyás a mezőgazdasági iskolánál az is megtörtént.

Az aszfaltozás is folyamatban van, az is meglesz csinálva a tavasszal és ott a sarok is. Az valószínű javítva lesz, nem teljes aszfaltot fog kapni.

Most a Szabó Dezső utcát kellett felújítani, most ott végig lehet menni már a Fábián utcán teljesen. Nagy kátyúk és gödrök vannak, erre valamiféle konszenzust kell keresni, de sok mindenkire be kellene avatni. El is kell kezdeni főleg a mezőgazdasági szakemberekkel mert, amikor ott beszélgetek és nincs megoldás, hogy merre menjenek ezek a gépek. Lehetne ott a gát tövébe utat kiépíteni, és akkor egy jó nagy kerülővel, ami a lakosság számára megoldás lenne, de nem biztos, hogy a gazdák számára ez megfelelő lenne.

Azt fogja kezdeményezni a következő év elején, hogy üljenek össze azokkal az emberekkel, akik részesei ezeknek a problémának és együtt dugjuk össze a fejünket, és gondolkozzanak el rajta, mert ugye annak idején végigment a kistraktor MTZ-nek hívták és most pedig a többtengelyes John Deere-ek járnak már az utcában. Ellenben a házak ugyanott maradtak, amikor annak idején megépítették, ez semmit sem változott, csak a gépek úgy megnöttek és nyomják széjjel a útjainkat, illetve a szennyeződés is teljesen jogos és problémát okoz.

Jövőre össze fognak ülni és megpróbálnak konszenzusra jutni, amiben biztos, hogy országgyűlési képviselő urat is meg kell hívni és be kell avatni, mert valószínű az Ő segítségével ez nem fog menni.

Az ipari iskolát évtizedek után sikerült visszakapni a városnak. Most ott tart az egész, hogy egy felmérés van folyamatban. Statikusok nézik, keresik a megoldást, hogy akkor hogy és mit lehetne ott kialakítani. A tető azért van leszakadva, mert az idén történt két tüzeset is, és akkor kiégett az

egész. Nagyon sokan tudják, hogy mire és kik használták ezt az épületet. Most szépen rendbe lesz rakva, le lesznek lakatolva. Oda fognak figyelni, hogy ne menjenek be, de ez a jövő évnek lesz ismét a feladata, hogy hogy megtalálják ennek is a módját, a kihasználtságának.

Kálmán Tibor polgármester: A mezőgazdasági gépekkel kapcsolatban tényleg egy nagy probléma, mert amúgy teljesen jó, hogyha több gép mozog, mert ezek szerint több munka van. Ennek a megoldása többek között a gát melletti út, vagy elkerülő út akár egy megerősített földes útnak a kialakítása lehet. Tehát ez meglehetősen nagy forrásokat igényel. Amennyiben talán előrébb lesznek majd, de ez megint egy nagyon hosszú távú dolog, hogy az M44 határig tartó szakasza, az most van tervezés alatt. Jelezték nekik, hogy a városnak van olyan ipari terület része, ugye jelesül a Murony felé eső szakasz, amit jó lenne bekötni a megépülő gyorsforgalmi úthálózatba.

Ehhez viszont kértük, hogy a tervekbe kerüljön bele az elkerülő résznek is a terve. Aztán amikor az M44 a kivitelezési szakaszba ér, reméli, hogy meg is fog valósulni ez a elképzelés akkor már annyival talán egy picit előrébb leszünk, hogy az elkerülő szakasz ott már meglesz.

Az ipari iskolával kapcsolatban elhangzott a válasz, ott úgy kapták vissza, hogy közfeladat ellátására ebbe akár szociális lakások építését is bele lehet gondolni, vagy valami hasonlót. Ehhez kell forrást találniuk, akár magán befektetőkkel is. Voltak már ilyen irányú beszélgetéseink.

A laborral kapcsolatban eddig is járt minden nap a labor autó Békéscsabára, mert volt, amit Békésen lehetett vizsgálni, volt amit Békéscsabán. A labor éves szinten húszmillió mínuszt termel ezzel, az összes vizsgálattal. Nagyjából 10 millióra csökkentették azt a mínuszt, amit a labor termel évente. A betegeknek ugyanúgy a délután folyamán az eredmény az ESZT-be felkerül megtekinthető, most már eléggé digitális világot élünk.

Felhívta a figyelmet, hogy a digitális állampolgárság programba át kell lépni majd az ügyfél kapuból, és ott az egészségügyi ügyeknek az intézése is ugye akár a időpont kérésekkel mindennel egyetemben jóval gyorsabb lesz. Tehát a labor kapcsán a lakosságot érintően különösebb veszteség nem érte ugyanúgy délutánra megvan az eredménye, mint eddig is délután kapta meg bárki a labor eredményét.

Az ivóvíz az egy nagyon bonyolult dolog. Ez már ciklusokon átívelően fölmerül, hogy nagy kihívás ez a feladat, hiszen állami beruházást igényel. Ezzel kapcsolatban már az Alföld vízzel is többször volt beszélgetés, amikor önkormányzati tulajdonú volt az alföldvíz, illetve azóta is volt már egy beszélgetés, hogy állami tulajdonba került az alföldvíz, mint szolgáltató, de erre nem tud választ adni, hogy meg tud e történni. Alapvetően a Körös kettéválasztja az ivóvízellátást, tehát a Körösön túli szakasznak Tarhos felől kéne ivóvizet hozni, nem a hídon át.

Az ügyirat számot felírta.

Baukó Ferenc: Isten éltesse az Andrásokat, kellemes ünnepeket és eredményekben gazdag újévet kívánt.

Kálmán Tibor polgármester: Megköszönte a közmeghallgatás felszólalóinak a munkáját és kellemes ünnepeket kívánt részükre.

Nincs több hozzászólás, a közmeghallgatást lezárta, és folytatják az ülést a napirendek meg tárgyalásával.

1. napirendi pont: Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról

Kálmán Tibor polgármester: Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel módosító javaslat? Amennyiben nincs úgy kérem fogadjuk el.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
232/2024. (XI.28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a fontosabb jogszabályi változásokról” tárgyú előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

2. napirendi pont: Tájékoztató a Békés városban működő középiskolák 2023/2024. tanévben végzett munkájáról és a 2024/2025. tanév elindításáról

Kálmán Tibor polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent Főigazgató-helyettes Asszonyt. Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolja a középiskolák vezetői által benyújtott tájékoztatókat. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Deákné Domonkos Julianna képviselő: Nagyon részletesen beszámolókat kaptak a múlt havi általános iskolai beszámolókból is most a középiskolai beszámolóknál is nagyon szép és terjedelmes anyagokat olvashattak. Nagy vonalakban minden iskola vonatkozásában átfedéssel vázolta föl az elvégzett munkáknak a lényegi tartalmát.

Ebben a hónapban is igen komoly beszámolókat olvashattunk az elmúlt hónapban, mint ahogy a jelen lévő bizonyára emlékeznek rá az általános iskolák beszámolóit kaptuk kézhez. Most pedig a középiskolák beszámolóit voltak olvashatók, melyet a humán és szociális bizottság tagjai megtárgyalta. A középiskolák beszámolóit ugyanolyan tartalmas és gazdag információt hordoztak, mint ahogyan az előző hónapban. A másik beszámoló sor néhány fontos dolgot emelnék csupán ki, hiszen olyan terjedelmesek voltak ezek a beszámolók, hogy az átolvasása értelmezésük és komoly feladat volt. Nagyon hálásak vagyunk valamennyi intézménynek mind a 4 középiskolának, akik igen gondos és pontos munkát végeztek rengeteg számadattal, összehasonlítások. Az elmúlt 5-6 éves ciklust említve itt a beiskolázás adataitól kezdve a sajátos nevelési igényű, illetve a tehetséges gyermekek eredményei is fellelhetők voltak ebben a nagyon szép és gazdag anyagban. Valamennyi fenntartó számíthatnak a középiskolák, és tudjuk, hogy önkormányzati működtetésű középiskola nincs a városban, de bármilyen fenntartó működteti az iskolát törekszik arra, hogy a tanév zökkenőmentesen. Megfelelő tárgyi és személyi feltételekkel adott módon működhessen. Az elmúlt években jellemző volt az oktatási rendszerben a gyakori törvényi változás. Ez nagyon sok kihívást jelentett a az ott dolgozó pedagógusok számára, illetve a vezetők számára.

Bizony a nyári szünet a vezetők részére nem igazán pihenéssel telt az elmúlt évek során, hanem az új tanévre való felkészülésről. A vezetőknek is megköszönte, hogy időt fáradtságot nem

kímélve minden középiskolában. Úgy indították az előző tanévet is, és a 2024/2025 tanévet is, hogy igyekeztek ő biztonságban elkezdni a munka élet a törvényi változások mellett nyilván az iskolák helyi munkaterve. Az eseménynaptárban meghatározták, hogy milyen feladatokat végeznek. Ezek is csatolásra kerültek több esetben a beszámolókhöz személyi változások is ugye gyakoriak. Ezt nagyon jól tudjuk, hogy vannak. Egyik intézményből, esetleg a másik intézménybe át pályázik kolléga itt is jellemző, ahogy elnök úr említette az orvosi feladatokkal kapcsolatban, hogy más településekről is költöznek ide pedagógusok, ahol lehet, segítünk az ő lakhatásukat illetően, és erre is volt. Példa ebben az esztendőben és a többi is a tárgyi feltételek alakulása. Amellett, hogy a rendszeres karbantartás szaktantermek kialakítása lépcsőház kifestése, új tanterem létrehozása. Konkrétan digitális tanterem létrehozására is gondolt, illetve a pedagógusok és a diákok digitális eszközökkel való felszereltsége, ami kiemelendő, hiszen számos pályázat keretében valósulnak. Ezek a tárgyi feltételek javítása meg, és ezért köszönetet mondunk, mert valóban most már a középiskolákban is és általános iskolákban is nagyon szép számban lelhetők fel ezek a digitális eszközök. A középiskolai tanuló létszámok stabilizálódtak, tehát különösebb aggodalomra nincs ok. Nyilván tudjuk, hogy a gimnáziumban például ugye a kézilabdás fiatalok és szép számban megjelennek. Ez színesíti az iskolánk életét a diákoknak nagyon sokféle, változatos programot szervez a város, így a sportegyesületek kiemelném azokat is, illetve. Nagyon nagy sikerű diákokról is szót ejtett, amely a közelmúltban szerveződött meg a középiskolák, illetve az általános iskolák számára a tehetségeket és a felzárkóztatást egyaránt felkarolják az intézmények, és úgy gondolom, hogy nagyon jó úton járunk.

Tereik széleskörűek az intézményeknek. Nagyon sok eredményt mutathatnak fel ezek a beszámolókból kitűnnek büszkéek vagyunk nagyon a diákjaink és a pedagógusaink, hiszen a pedagógusok között is nagyon sokan kiemelkedő szakmai munkát végeznek. Gratulált és a tanév további részéhez sok sikert kívánt és jó egészséget minden kollégának.

Mucsi András képviselő: Ahogy tanácsnak asszony is elmondta, próbál segíteni az intézményeknek. Bárki jön hozzánk, hogy a munkatársainak szüksége van szolgálati lakásra, akkor azt igyekszik néhány héten, hónapon belül megoldani aminek nagyon örül. Például a zeneiskolába látogatni és ígéretet tett arra, hogy a következő 2 évben az összes oktatási, köznevelési intézményt meg fogják látogatni a bizottságokkal, a városunkban. Egy időben nem is hívtak bennünket túl sok helyre. Nagyon szép programokat szerveznek és azt jól is kommunikálják a város lakossága felé.

A Dr. Ilyés iskola az egy olyan intézmény, hogy Hajdú- Bihartól kezdve Csongrádig folyamatosan jönnek diákok, hiszen speciális, nagyon színvonalas pedagógiai képzést nyújtanak, és hogy az az igazság, hogy ezt is meg kell oldani, mert ha köznevelésről beszélünk, vagy szakképzésről, akkor általában segítséggel élő embertársainkat gyakran elfelejtjük, és hát olyan, mint hogyha az egy ilyen mellékes kérdés lenne, pedig azoknak a családoknak, akik napi szinten például Gyomaendrődről szállítják a gyerekeiket vagy Dévaványáról. Azért az nem kis logisztikai feladat és nagyszerű gyógypedagógusok nagyszerű gárda biztosítja azt, hogy családi körülmények között ezek a enyhén vagy súlyosan szellemi, fogyatékos vagy más segítséggel élő gyerekek jól tudják magukat érezni és megkapják azt a fejlesztést.

Gál Ferencsel kapcsolatban bizottsági tagjaival, kollégákkal való előzetes egyeztetés alapján tavasszal őket is meg fogják látogatni.

Kálmán Tibor polgármester: Megköszönte minden középiskolának a partnerséget és a együttműködést és a munkát akár az említett diáknappal is, amit tegnap a bizottsági ülésen is említette, hogy nagyon jó volt együtt dolgozni az iskoláknak a képviselőivel, mert gyorsak, hatékonyak és segítőkészek voltak.

További kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
233/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a Békés Városban működő középiskolák 2023/2024. tanévben végzett munkájáról és a 2024/2025. tanév elindításáról” szülő előterjesztést, és a tájékoztatókat az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

3. napirendi pont: Békés Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) rendeletének módosítása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mind a három bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Jelen rendeletmódosítási javaslatban foglalt előirányzat módosítások körébe tartoznak az év folyamán végrehajtott központi szervek által engedélyezett előirányzat módosítások, a saját- és felügyeleti hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítások.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2024. (XI. 28.) önkormányzati
rendelete**

**az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 2011. évi CXCV az államháztartásról szóló törvény 24. §, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 24. §-a, valamint a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetés kiadás / bevételi főösszegét 8.990.778.842 Ft-ban, azaz Nyolcmilliárd – kilencszázkilencvenmillió – hétszázhetvennyolcezer – nyolcszáznegyvenkettő forintban állapítja meg.

(2) A bevételek bontása:

- a) Működési bevételek összesen: 5.456.066.179 Ft
 - aa) Állami támogatások (1. melléklet 1. oldal C oszlop 6. sor): 2.186.285.445 Ft
 - ab) Közhatalmi bevételek (1. melléklet 1. oldal F oszlop 6. sor): 732.268.150 Ft
 - ac) Intézményi működési bevételek (1. melléklet 1. oldal I oszlop 6. sor): 576.988.337 Ft
 - ad) Működési célú átvett bevételek (1. melléklet 1. oldal L oszlop 6. sor): 1.187.092.942 Ft
 - ae) Működési célú finanszírozási bevételek (pénzmaradvány, állami megelőlegezés) (1. melléklet 2. oldal C oszlop 6. sor): 773.431.305 Ft
- b) Felhalmozási bevételek összesen: 3.534.712.663 Ft
 - ba) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (1. melléklet 3. oldal C oszlop 6. sor): 90.675.228 Ft
 - bb) Felhalmozási és tőkejellegű bevételek (1. melléklet 3. oldal F oszlop 6. sor): 31.674.880 Ft
 - bc) Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (pénzmaradvány) (1. melléklet 3. oldal I oszlop 6. sor): 3.412.362.555 Ft
- c) Bevételek főösszege: 8.990.778.842 Ft.

(3) A kiadások bontása:

- a) Működési kiadások összesen: 5.452.846.541 Ft
 - aa) Személyi jellegű kiadások (2. melléklet 1. oldal C oszlop 6. sor): 1.433.390.293 Ft
 - ab) Munkaadókat terhelő járulékok (2. melléklet 1. oldal F oszlop 6. sor): 187.422.147 Ft
 - ac) Dologi kiadások (2. melléklet 1. oldal I oszlop 6. sor): 1.231.403.139 Ft
 - ad) Szociális kiadások és egyéb juttatások (2. melléklet 1. oldal L oszlop 6. sor): 112.500.000 Ft
 - ae) Pénzeszközátadások és egyéb támogatások (2. melléklet 2. oldal C oszlop 6. sor): 1.826.066.195 Ft
 - af) Működési tartalék (2. melléklet 2. oldal F oszlop 6. sor): 107.323.280 Ft
 - ag) Működési célú finanszírozási kiadások (2. melléklet 2. oldal I oszlop 6. sor): 554.741.487 Ft
- b) Felhalmozási kiadások összesen: 3.537.932.301 Ft

- ba*) Beruházások, felújítások (2. melléklet 3. oldal C oszlop 6. sor): 177.675.352 Ft
bb) Egyéb felhalmozási célú kiadások (2. melléklet 3. oldal F oszlop 6. sor): 2.437.419.273 Ft
bc) Fejlesztési célú tartalék (2. melléklet 3. oldal I oszlop 6. sor): 888.115.232 Ft
bd) Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (2. melléklet 3. oldal L oszlop 6. sor): 34.722.444 Ft
c) Kiadások főösszege: 8.990.778.842 Ft.”

3. §

- (1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2024. November 28. napján.

Tárnok Lászlóné
jegyző

4. napirendi pont: Beszámoló Békés Város Önkormányzata és intézményei költségvetésének 2024. I-III. negyedéves teljesítéséről

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mind a három bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

A városi szintű költségvetési bevételek összességében 87 %-ra teljesültek, ezen belül a működési bevételek 78 %-on realizálódtak. A városi szintű kiadások teljesülése 73 %-os szeptember 30-ig. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
234/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. év I-III. negyedévi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztésben és a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

5. napirendi pont: A 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mind a három bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

A gazdálkodás folyamatosságát a 2025. évi költségvetés elfogadásáig is szükséges biztosítani, erre szolgál ezen rendelet elfogadása.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XI. 29.) önkormányzati
rendelete**

A 2025. évi átmeneti gazdálkodásról

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában

és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2024. (X. 29.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró képviselő-testületi bizottságok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya Békés Város Önkormányzatára, valamint Békés Város Önkormányzatának irányítása alá tartozó költségvetési szervekre terjed ki.

(2) Békés Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, valamint a költségvetési szervek vezetőit, hogy Békés Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat), és a költségvetési szerveinek bevételeit a hatályos jogszabályi keretek között beszedje, és kiadásait – külön eljárás nélkül – az előző évi kiadási előirányzatokon belül folytatólagosan teljesítse.

2. §

(1) Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek, a saját hatáskörű önkormányzati működési feladatok, a működési támogatásban részesülő gazdasági társaság, az évente ismétlődő rendszeres és egyéb támogatások, pénzeszköz-átadások 2025. évi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti kiadási előirányzatok 80 %-án belül, időarányosan teljesülhet.

(2) A 2025. január 1-től esedékes bérintézkedések a költségvetési intézmények, a polgármesteri hivatal és az önkormányzat dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatóak.

(3) Az eseti önkormányzati támogatás csak akkor folyósítható, ha a támogatásban részesülő a vele kötött megállapodásban rögzített – törvény által előírt – előző évről szóló számadási kötelezettségnek eleget tett, és nyilatkozik arról, hogy esedékessé vált és még meg nem fizetett köztartozása nincs.

3. §

Az átmeneti gazdálkodás időszakában az önkormányzat 2024. évre tervezett beruházási, felújítási feladatainak 2025. évi kifizetései a 2025. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők a már megkötött szerződések pénzügyi áthúzóadásainak megfelelően. A folyamatban lévő, több éves pénzügyi kihatással járó, pályázathoz kapcsolódó feladatok tárgyévi ütemére kifizetések a korábbi években vállalt kötelezettségnek megfelelően teljesíthetők.

4. §

A 2025. évi költségvetési rendelet megalkotásáig új működtetési, beruházási, felújítási feladat nem indítható, azokra kötelezettség nem vállalható a hiba- és balesetveszély-elhárítási, valamint a Képviselő-testület által elhatározott feladatok kivételével.

5. §

A polgármester a központi szabályozással, forrásbővítő pályázatokkal összefüggő, illetve a Képviselő-testület által korábban elhatározott, pénzügyi kihatással járó intézkedéseket a 2025. évi költségvetési rendelet megalkotása előtt megteszi.

6. §

A polgármester a folyamatos városüzemeltetési és eredményes közbeszerzési szerződéseket a 2025. évi költségvetési rendelet megalkotása előtt megköti.

7. §

Az új költségvetési rendeletbe az átmeneti gazdálkodás időszakában teljesített kiadásokat és beszedett bevételeket be kell illeszteni.

8. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Békés, 2024. November hónap 28. napján

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2024. November hónap 29. napján

Tárnok Lászlóné
jegyző

6. napirendi pont: A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II. 4.) rendelet módosítása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mind a három bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) rendelet módosításáról

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.

törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.”

2. §

A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvényben meghatározott egyesületek és alapítványok (a továbbiakban együtt: civil szervezet), valamint Békés város közigazgatási területén működő, a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény hatálya alá tartozók (a továbbiakban: egyházak) számára céljelleggel, elszámolási kötelezettséggel, vissza nem térítendő pénzbeli, vagy természetbeni támogatást nyújthat.”

3. §

A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *Természetbeni működési támogatás:* az önkormányzati ingatlanokban történő alkalmi vagy állandó ingyenes, vagy kedvezményes elhelyezés. (iroda, székhely- biztosítás, közgyűlési helyszín biztosítása stb.), ”

4. §

A civil szervezetek költségvetési támogatásának rendjéről szóló 4/2015. (II.4.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A pénzügyi támogatás alapja egyrészt az önkormányzat költségvetésében előre tervezett keret, másrészt a felszabaduló pénzeszközökből, elkülönített számlán nyilvántartott képviselői tiszteletdíjról történő lemondásokból keletkezett összegek. ”

5. §

Ez a rendelet 2024. december 1-jén lép hatályba.

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2024. November 29. napján.

Tárnok Lászlóné
jegyző

7. napirendi pont: A közterület-használatról szóló 23/2006. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Felsőbb jogszabályi rendelkezések – áfa változás – miatt is szükséges a módosítás, illetve a díjtételek 2016-ban voltak utoljára megállapítva, szükség volt a felülvizsgálatra, és a differenciált emelésre.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Rácz Attila képviselő: Mivel emelésről van szó, így nem támogatják. Bár megértette az indokokat, hogy miért mivel indokolja a előterjesztő, de nem tudják támogatni.

Kálmán Tibor polgármester: Eddigi közterület foglalási díjak sok esetben azt nem fedezték, amennyiben a posta került.

További kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a közterület-használatról szóló 23/2006. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a)

pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület-használatról szóló 23/2006. (VI.30.) önkormányzati rendelet 18. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A közterület-használati díj minimális mértéke 5.000,-Ft. Amennyiben az 1. mellékletben foglalt díjtételek alapján számított közterület-használati díj mértéke nem éri el az 5.000,-Ft-ot, akkor a közterület használatáért 5.000,- Ft összeget kell fizetni.”

2. §

(1) A közterület-használatról szóló 23/2006. (VI.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A közterület-használatról szóló 23/2006. (VI.30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

8. napirendi pont: A sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mind a három bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Az elmúlt évek gyakorlatát, és a sporttanács javaslatait figyelembe véve szükséges volt néhány helyen a rendelet módosítása az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Mucsi András képviselő: Nagyon jól működik ez a Sport Tanács. Köszönjük Alpolgármester úrnak, hogy sok más tevékenysége mellett erre is szakított időt. Ez a koncepció is arról szól, hogy itt egy jól bejáratott rendszer van. Támogatásra nagyon alkalmas ez az anyag.

Kálmán Tibor polgármester: További kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (XI.29.) önkormányzati rendelete

a sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (6) bekezdésébe foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, igazodva a Sport XXI. Nemzeti Sportstratégiáról szóló 65/2007. (VI. 27.) OGY határozatban foglaltakhoz, a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) A sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Hatályát veszti a sportról szóló 4/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete.

3. §

Ez a rendelet 2024. December 1-én lép hatályba.

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2024. November 29. napján.

Tárnok Lászlóné
jegyző

9. napirendi pont: A 2025. évi helyi adónemek mértékének meghatározása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

A települési önkormányzatok alapvető feladata a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladatnak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetlenné teszi az

önkormányzatok önálló gazdálkodása feltételeinek megteremtését. Békés város önkormányzatának működése pénzügyileg stabil alapokat kíván. Az állami finanszírozás, saját működési bevételek egyre kevésbé képesek finanszírozni a város működőképességét. Ezért is indokolttá vált a helyi adóbevételek emelése. A kommunális adó összege 2016 óta változatlan. A jelenlegi emeléssel 40 millió többlet befizetés várható.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Rácz Attila képviselő: Ugyanaz a véleményünk, mint az előző emelés kapcsán. Jelentősen megnövekszik a kommunális adó, és ebben a előterjesztésben, amelyet megfogalmaztak, és ezt nem támogatják nyilván. Azt is megéri, hogy ezeket a díjtételeket a választások évében kell rendezni, mert az emlékezet az elég rövid távú és a ciklus végére talán elfelejtik az emberek. Abban az évben, amikor többséggel irányíthatják a várost, azonnal meg is emelik a terheket a lakosság számára, tehát nem tudják támogatni ugyanúgy, mint az előbbieken.

Kálmán Tibor polgármester: 2016 óta nem volt emelve a kommunális adó. Mindemellett az összes többi díjtétel és a szociális juttatásait is a rászorulóknak részére emelik. Nem változtatják az építményadót. Mindenki tapasztalja a mindennapi életben, hogy milyen díjtétel változások vannak.

Az állati hulladékot szállító 65 forinttól százötven forintra emeli a díjtételét, ezekkel nekünk gazdálkodnunk kell.

Földesi Mihály képviselő: Mivel gyakorlatilag a lakosság fizeti be az adót, ezért szeretnék tudni, hogy mire lesz elköltve. Habár nem is értenek egyet az emeléssel, de tudják, hogy van ez az adónem. Tizenhatban volt utoljára emelve, akkor azóta tizenhatezer forintot fizettek lakásonként, most ez 24 ezer forintra emelkedett. Kicsit erőteljesnek tartja, ugyanakkor olyan, mint hogyha beolvadnak a nagy kalapba az állami támogatás mellett.

Szeretnék tudni, hogy mire fordítódik, hogyha ez továbbra is az útfelújítás vagy bármilyen városfejlesztésre megy, akkor ha nehéz szívvel is, de azért tudomásul veszik mindaddig, amíg a kommunális adó tartalmazta a szemétdíjnak, a szállítását akkor egy kicsit másként kezelné ezt a lakosság. Most már azt külön kell, hogy fizessék, és ennek ellenére mégis egy drasztikus emelés.

Mucsi András képviselő: Amit Földesi képviselő megfogalmazott, hogy a plusz bevétel, ami a kommunális adóból jön, hogy azt címkézzük, az egy technikai kérdés és a költségvetés elkészítésénél ez is megoldható. Alapvetően nyilván nem szórakozásból emeli az ember az adókat. Amellett, hogy a lakossági rezsi csökkentést jónak tartjuk, meg jónak érezzük, de például az uszoda esetében egy nyolcszoros vízdíjat kell fizetnünk, amit valamiből ki kell gazdálkodni. Nyilvánvaló, hogy a kommunális adó elsősorban a közvilágításra elsősorban a város üzemeltetésre használandó fel vagy használtatik fel, bár nyilván úgy érezzük mindannyian, hogy mintha egy kicsit beolvadna a nagy kalapba, de van egy ilyen címezett feladata. Tehát a maga részéről tud azzal azonosulni, hogy a kommunális adót címkézzék, hogy valóban ebből a város üzemeltetése folyik, illetve az intézményeink üzemeltetése.

Kálmán Tibor polgármester: Ugye van, aki így nevezi van aki úgy nevezi, azt tudni kell róla, hogy ez a város üzemeltetésre fordítható úgymond szabad bevételünk, amiről a képviselőtestület dönt a költségvetés során, hogy mire óhajtja fordítani a többi bevétellel. Vannak olyan címezett bevételeink, mondjuk szociális pénzeszközeinek, amik semmi másra nem fordíthatunk, csak például szociális kiadásokra, vagy egy teljesen más, ha ingatlanértékesítésből folyik bevétel a város kasszájába, az pedig csak fejlesztésre lehet fordítani. A mindennapi működésbe, tehát amikor egy költségvetés készül, nagyon sok mindent kell végignézni a kötelező, illetve a nem kötelező feladatokat. Azt azért tudni kell, hogy a kommunális adó és a személyszállítási díj az teljesen különböző dolog. A kommunális adó az a város mindennapi életében szükséges a

szemétszállítási díj, az pedig egy teljesen más tétel. Békés városában mennyi a díj? Csak meg kell kérdezni egy csabai lakost, hogy mennyit fizet és mi mennyit fizetünk. Békésnek egy nagy előnye, sikere, hogy így sikerült megállapítani. Nagyságrendileg a város működésére kell fordítanunk, hiszen nagyon a mindennapi kiadásunk, teljes spektrumban hisz egy vízdíj nyolcszorosára emelkedett az áram 2-3* emelkedett az elmúlt 1- 2 évben. A területfejlesztési miniszter úrnak a bejelentése, hogy végig szinten együtt gondolkodva az iparüzési adó többletet térségi szinten egy kalapba rakva, és azt ki pótolva lesz lehetőségünk továbbra is fejlesztésekben gondolkodni járási szinten tehát a 7 településnek közösen kell kitalálni a fejlesztési elképzeléseket, ami jó, mert eddig is az az igazi, jól látható siker. Az erősebb siker, amikor együtt tudunk előrelépni itt a környező településekkel is. Plusz forrás fog érkezni a iparüzési adó összegyűjtése fölötti részben.

További kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, 4 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (XI.29.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 45/2015. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában, 43. § (3) bekezdésében és a 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 45/2015. (XI.2.) önkormányzati rendelet 7. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke:)

- „a) belterületi adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 24.000,- Ft/év
- b) külterületi adótárgyanként: 7.500,- Ft/év”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2024. November 29. napján.

Tárnok Lászlóné
jegyző

10. napirendi pont: Településrendezési eszközök módosítása a 3777/6 és 3777/7 területek vonatkozásában, eljárás lezárása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és elfogadásra javasolják a rendelet-tervezetet.

Ezekkel a döntésekkel a településrendezési eszközök módosítása lezárható.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel először a határozati javaslatról és aztán a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Szavazzunk a határozatról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
235/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 67. § (9) bekezdésére tekintettel - Békés Város Településszerkezeti tervét a 3777/6 és 3777/7 hrsz.-ú telek esetében az alábbiak szerint módosítja:

- A 3777/6 és 3777/7 hrsz.-ú telkek területfelhasználása jelen határozat 1. melléklet szerint módosul: Különleges beépítés szánt büntetés-végrehajtás területből Általános gazdasági területbe.
- A „Településszerkezeti terv”-en szereplő jelmagyarázat a jelen határozat 1. mellékletében szereplő jelekkel egészül ki.

A Képviselő-testület a Polgármesteren keresztül utasítja a városi főépítést, hogy a településszerkezeti terv során következő karbantartásánál a változásokat vezettesse át.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX.07.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Békés Város Önkormányzat Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és a védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 64. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda; Békés Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály; Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság; Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály; Országos Vízügyi Igazgatóság; a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság; Békés Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály; Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Főosztály, Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály; az Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály; Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály; Békés Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály; Békés Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály; Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály; Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály; Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály; Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztálya Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály; Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala; Békés Vármegyei Önkormányzat véleményének kikérésével – az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jelen rendelet együtt alkalmazandó

- a) a belterületre készített szabályozási tervvel, kivéve a Kispince utca és környezetére készített (16. és 26. melléklet), a Tündér utca környezetére készített, a Csallóközi utca és Veres Péter tér környékére készített (4. melléklet), az Élővízcsatorna környékére készített (5. melléklet, mely a 19. melléklettel módosítva érvényes), a Sporttelep és környékére készített (6. melléklet), a Dánfokra készített (8. melléklet), a Gyékény utca melletti tömbre készített (11. melléklet), a Dánfok déli területére készített (17. melléklet), a Vica sor-Cseresznye utca-Csabai út által határolt tömbre készített (18. melléklet), a Vashalom telektömbjére készített (20. melléklet) szabályozási tervek területét, a Vágóhid utca és környékére készített (28. melléklet) szabályozási tervek területét, ahol azokat kell alkalmazni, valamint
- b) a külterületre készített szabályozási tervvel, kivéve a Vésztői úti ipartelepre készített (12. melléklet), a Borosgyánra készített (14. melléklet), a 470-es út környezetére készített, a Muronyi út környezetére készített, a Mezőberényi út mentére készített, a Malomasszony kertre készített (9. melléklet), a Mézfeldolgozó tömbjére készített (13. melléklet), a

Homokbánya és környezetére készített (15. melléklet), a Muronyi út külterületi, északi oldalára készített (22. melléklet), a Déli Ipari út nyugati oldalára készített (23. melléklet), a 072/39 hrsz alatti ingatlanra és környezetére készített (25. melléklet), a 0303/26, 0303/49 és 0303/50 hrsz-ú telkek és azok környezetére készített (27. melléklet); ahol azokat kell alkalmazni, továbbá

c) *az 1., 2. és 3. mellékletével.”*

2. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet 1/A. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A telken belüli kötelező fásítással érintett telkekre vonatkozó előírások:

- a) A telken belüli a szabályozási terven jelölt fásítási kötelezettséget legfeljebb 6,0 m töltávolságban telepített, előnevelt, környezettűrő fából álló min. egy fasorral és alatta cserjesor telepítésével kell teljesíteni.
- b) A fasor faegyedeinek helyét a tervezett telekbejáró is meghatározza, ahol 15 m-es töltávolság hagyható ki.
- c) Amennyiben az adottságok vagy a tervezett rendeltetések az a) és a b) pont szerinti fasor telepítését más adatokkal teszik lehetővé, úgy attól az önkormányzati főépítéssel konzultálva lehet eltérni.”

3. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A beépítésre szánt területek lehetnek:

- a) nagyvárosias lakóterület,
- b) kisvárosias lakóterület,
- c) kertvárosias lakóterület,
- d) falusias lakóterület,
- e) településközpont vegyes terület,
- f) központi vegyes terület,
- g) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület,
- h) ipari gazdasági terület,
- i) általános gazdasági terület
- j) üdülőházas terület,
- k) hétvégi házas terület,
- l) különleges terület.”

4. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet „Központi vegyes terület” alcíme a következő 56/A. §-sal egészül ki:

„56/A. § [Ga-1 jelű építési övezet]

(1) Az általános gazdasági terület általános előírásait az OTÉK vonatkozó paragrafusai tartalmazza. Azonban a gazdasági területhez kapcsolódó diák- vagy munkásszállás, a gazdasági területhez kapcsolódó, közép- vagy felsőfokú szakmai képzést biztosító oktatási, a területen

dolgozók ellátását szolgáló óvoda, bölcsőde, egészségügyi rendeltetés azonban nem helyezhető el.

(2) A telekre és az épületekre vonatkozó előírások:

- a) a kialakítható legkisebb telekméret 5.000 m²,
- b) az épületeket szabadon állóan kell elhelyezni,
- c) a beépítettség legnagyobb mértéke 50 %,
- d) a zöldfelület legkisebb mértéke 30 %,
- e) a megengedett legnagyobb építménymagasság 12,0 méter, ez alól kivétel, ha a technológia ennél feltétlenül nagyobb magasságot igényel.

(3) A telken belül az építési hely lehatárolása a következő:

- a) az előkert mérete min. 15,0 méter,
- b) az oldalkert mérete min. 6,5 méter,
- c) a hátsókeret mérete min.10,0 méter.

(4) A területen legalább hiányos közműellátottság szükséges következők szerint:

- a) villamos-energia közüzemi, közcélú, vagy alternatív energiaforrásból való biztosítása,
- b) ivóvíz közüzemi vagy közcélú biztosítása, ha a funkcióhoz szükséges,
- c) közüzemi szennyvízelvezetés, ha 20-m-en belül nem adott, akkor a szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvízkezelő berendezéssel, vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal vagy időszakos tárolása egyedi zárt szennyvíztárolóban,
- d) a csapadékvíz-elvezetést/megtartást telken belül szikkasztással vagy záportározóban való gyűjtéssel is meg lehet oldani.

(5) A szabályozási terven jelölt, „A telek be nem építhető része” jellel ellátott területen 2030. május 31-ig bármintemű földmunkát végezni szigorúan tilos.”

5. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet 76/G. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„76/G. § [K-25 jelű építési övezet]

(1) A területen rekultivált szeméttelpeket kiszolgáló épületek és építmények helyezhetők el.

(2) A kialakítható telek legkisebb területe 10000 m², a telek beépítési módja szabadon álló.

(3) A telek beépítettsége maximum 15 %, a zöldfelület aránya minimum 70 % lehet, az építménymagasság maximum 3,5 méter lehet.

(4) A területet csak olyan közművel kell ellátni, amely az elhelyezett épület funkciójához szükséges.

(5) Terepszint alatti építmény nem elhelyezhető.

(6) A rendezett hulladéktesten és rézsülábtól mért 3m-en belül épület nem helyezhető el.

(7) A szabályozási terven jelölt, „A telek be nem építhető része” jellel ellátott területen 2030. május 31-ig bármintemű földmunkát végezni szigorúan tilos.”

6. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet 79. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A szabályozási terven jelölt, „A telek be nem építhető része” jellel ellátott területen 2030. május 31-ig bárminemű földmunkát végezni szigorúan tilos.”

7. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet 7. melléklete hatályát veszti.

8. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet 1-21. mellékletének 12. oldala helyébe az 1. melléklet lép.

9. §

A Békés Város Szabályozási Tervéről, valamint Építési Szabályzatáról szóló 42/2007. (IX. 7.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 28. melléklettel egészül ki.

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és rendelkezéseit a hatálybalépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Békés, 2024. November hónap 28. napján

Kálmán Tibor
polgármester

Tárnok Lászlóné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2024. November hónap 29. napján

Tárnok Lászlóné

11. napirendi pont: A 7-es számú háziiorvosi körzet vonatkozásában tartós helyettesítéshez hozzájárulás, illetve a praxisjog megszerzése kapcsán előszerződés kötése

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Dr. Berczi Ilona háziiorvos elhalálozása kapcsán a fia Dr. Pap Imre folytatná a praxis jogot. Az előterjesztés részletesen tartalmazza az ehhez kapcsolódó eljárásrendet. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés,

észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
236/2024. (XI. 28.) határozata

1. A Dr. BERCZI Egészségügyi Szolgáltató Bt. (székhely: 5630 Békés, Fábián u. 4., adószám: 20870032-1-04, cégjegyzék szám: 04 06 004523, képviseli: Dr. Pap Imre Viktor) és Dr. Józsa Csaba háziorvos (pecsétszám: 55334) között 2024. november hó 1. napján „megbízási szerződés háziorvosi szolgálat tartós helyettesítésére” tárgyában létrejött megállapodás alapján Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Berczi Egészségügyi Szolgáltató Bt.-vel 2012. december hó 21. napján kötött, 2022. április hó 29. napján és 2023. augusztus hó 24. napján módosított feladat-ellátási szerződést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) 11. § (8) bekezdés szerinti társadalombiztosítási ismeretek vizsga megszerzésének igazolását követően előszerződést köt Dr. Pap Imre Viktorral (orvosi pecsétszám: 75401) a Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló 10/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 7. táblázat szerint meghatározott 7. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátásáról.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti feladat-ellátási szerződést módosító megállapodás és a 2. pont szerinti előszerződés aláírására.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

12. napirendi pont: Dr. Ifkovics István fogorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A fogorvos úr az eltelt időszak tapasztalatai alapján a rendelési idő módosításával fordult a képviselő-testülethez. A délutáni rendelési idő mértéke növekedne, a kevésbé igénybe vett délelőtti rendelés terhére.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
237/2024. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a *rendelési idő megváltozása miatt* - a határozat 1. számú melléklete szerint hozzájárul a Dr. Ifkovics István egyéni vállalkozó fogorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosításához.
2. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

13. napirendi pont: Szakorvosi rendelkezések szünetelése

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

December 24-31. között a szakrendelések szünetelnek, ezen időszak alatt a Békéscsabai Kórház sürgősségi betegosztályát kell igénybe venni. Illetve ugyanezen időszak alatt az uszoda is zárva tart.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
238/2024. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő a szakorvosok és a szakdolgozók téli szabadsága alatt (2024. december 24-31.) a határozat melléklete szerint szünetelteti a szakrendeléseket.
2. A betegek sürgős szakorvosi ellátása a szabadságok ideje alatt a Békés Vármegyei Központi Kórház Dr. Réthy Pál Tagkórházának Sürgősségi Betegellátó Osztályán történik.
3. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Békési Gyógyászati Központ és Gyógyfürdő, valamint az uszoda 2024. december 24. és 2024. december 31. napja között zárva tartson.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kovarszki Judit Eszter igazgató a lakosság felé történő tájékoztatásért, illetve az engedélyező egészségügyi államigazgatási szervnek határidőben történő bejelentésért

14. napirendi pont: A 2025. évi piaci díjtételek meghatározása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Nagyon minimális emelést javasolunk a díjtételek vonatkozásában, átlagban 10 %- alattit.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Rác Attila képviselő: Fontosnak is tartják a piaci árusok helyzetét a kistermelők jelenlétét a piacon szeretnék, hogyha minél tovább megmaradna ez az érdekes színfoltja a városnak.

Bár úgy látja, hogy erősen fogyatkoznak az őstermelők egyébként a piacon. Azzal tudják őket csak támogatni, hogyha ha itt ebben díj tételben sem történik emelés, tehát nem támogatják.

Kálmán Tibor polgármester: Őstermelőket, kistermelőket, a helyieket és az teljesen igazad van, hogy az egy jogos észrevétel, hogy nem minden árus, sőt az árusok többsége az nem helyi. Éppen ezért lépünk egy másik vonalba is bele és indítjuk be a Békési Kosár közösséget, ami arról szól, hogy online felületen is megrendelhetőek legyenek a helyi termelőknek a termékei és azért egy adott helyszínre el lehessen menni, ahol összegyűjtjük ezeket a termékeket, beletesszük a virtuális kosarunkba, és majd ott átvehető lesz, így akár bármelyikötök is nemcsak a piacon, hanem bárhol tud segíteni majd a helyi termelőknek.

Polgár Zoltán alpolgármester: Felhívta a figyelmet, mindegyik ilyen adó emelésnél például itt a piaci díjtételek esetében 5 éve nem volt változás. Az a feladata testület és a városvezetésnek, hogy minél hosszabb időre kitolni ezeket az emeléseket. Látszik a előbb 9 éve nem volt adóemelés, itt 5 éve nem volt a következő feladatuk, az, hogy tartsák minimumot. Minimum 5 évig megint a piaci díjtételeket. Több mint 90 százalékos kihasználtság van a piacon, most is a mai nap is a fejlesztések történtek ugye az jól látszódik az anyagba is, hogy mobil pénztárgépeket szereztek be, kamerával fel lett szerelve a piac, szóval azért a WC-kben a vizesblokkok fel lettek újítva, szóval próbálják azokat a mind a vevőket, illetve az eladóknak is segíteni. Ez látszik is ebből a több mint 90 százalékos kihasználtsággal ott vannak szeretik a piacot

Földesi Mihály képviselő úr: A szegény családok kezdenek rossz irányba sodródni. Párt szinten is már nagyon sokszor elgondolkodtak, hogy hogyan lehetne támogatást tenni a magyar termékek iránt. Azért nem felejtik el, hogy országos szinten élni ott hatmillió forintot költünk élelemre és ez zömében a multik zsebébe vándorol. A hazai termelőket valamilyen szinten támogatni kellene és mi hazai vásároknak gondolkodunk most, hogy ezzel is népszerűsítsük úgymond országosan is a hazai termékeket. Van egy ilyen becsületkassza, ez Békésen hogy lehetne igazából megoldani? Ha az időjárás vagy az üzlet nem engedi a bevételt, akkor ne kelljen fix pénzt fizetnie az árusnak. Akik nem békésiek és idejönnek, azok fizessenek egy fix pénzt. Azok viszont, akik fiatal, őstermelők vagy fiatal kezdő termék előállítók azoknál pedig valamilyen támogatási rendszert kéne bevezetni, hogy a piac az ne 90%-os kihasználtság legyen, hanem százhusz százalékos. Az nekünk is jobb lenne, illetve valami úton módon odavezetnék a város lakosságát is, hogy ne a Lidl vagy a Sparba és egyéb multihoz menjen, hanem itt vásároljon, mert azzal a helyieket segíti.

Mucsi András képviselő: Tetszik ez a gondolat, amit Földesi képviselő úr felvetett. Saját hatáskörben, mint a Fidesz KDNP frakcióvezetője, képviselő urat meg alpolgármester urat felkérte, hogy erről folytassák az eszmecsereét. Elindul a következő év viszont ez a kedvezmény, amit Rác Attila képviselő úr is mondott, hogy differenciáljanak. Azt is meg kell nézni, hogy lehet e, vagy hogy lehet most képviselő asszonnyal ugye azt beszéltük, hogy akár egy békés kártya igénybevételel. Képviselő úr, ugye, aki mezőgazdasági dolgokba nyilván mint érintett meg, mint gazda is benne van, és az önkormányzati földek hasznosításával kapcsolatban mondott néhány nagyon hasznos gondolatot. Megkérte tisztelettel, hogy alpolgármester úrral üljenek

össze, és akkor ezt a kedvezmény részleteit dolgozzák ki. Szeretné, hogyha erről polgármester úr következő évben majd napirendet felvetné. Tehát tényleg ne ötletelés szintjén, hanem konkrétan kidolgozva, szavazzanak egy ilyenről.

Polgár Zoltán alpolgármester: Több mint 90 %-os kihasználtság van a piacon. Nem olyan sok békési van már a piacon, mint amennyi volt. Nagybaniról vásárolnak, kevesen vannak az őstermelők a piacon. Nekik mindig megvan a saját helyük, soha senki másnak nem adják ki. Ez az egyik amit tudnak nekik segíteni, illetve tudunk a helyieknek tárolókkal segíteni. Amit polgármester úr említett a békési portéka, az lesz egy következő nagy állomás. Ahol első körben megint csak helyiek fognak belső körbe belépni ebbe, és ők majd ugyanúgy még jobban meg tudják sokszorosítani a portékáinak az eladását. Szóval így összességében ez a minimális emelés szükséges. Majd jövőre összeülnek és kitalálnak valamit, természetesen úgymint több mindenkit be kell ebbe is majd vonni. Nagyon sok fejlesztés történt a piacon, szóval ezek mind abból vannak, azért az is látszódik, hogy a piac most szeptemberben -800 ezer forinton áll. Szóval a következő évnek az lenne a célja, hogy megálljon most már a lábán a piac ezekkel a fejlesztésekkel.

Rácz Attila képviselő: Az ESZSZT kapcsán elhangzott a polgármester úr szájából a mai napon, hogy a digitalizáció világában élünk. Van már olyan működő piac Magyarországon, amelyek a fesztiválok alapjait veszi figyelembe, tehát nincs készpénz forgalom az árusok között, hanem kártya van, kártyával fizetnek, és a bevétel egy részét kéri a fenntartó. Tehát ha valaki aznap csak 10 forintot árul, akkor annak az egy százalékát vonja le az üzemeltető, ha valaki pedig több százezer forint bevételre tett aznap szert, akkor a nagyobb összeggel járul hozzá a hely használatához. Tehát ebben kellene gondolkodni, hogy ha tovább akarnak lépni és a piac megfelelő és arányos működés irányába tesznek lépéseket, akkor ezen kellene inkább elgondolkodni.

Kálmán Tibor polgármester: Akár Rácz képviselőt is szívesen látják egy ötleteléssel kapcsolatban. Megvan a békés termék védjegy, amiatt most a békés kosárral öltve új lendületet fog kapni. A Turisztikai Kft.-nek a munkatársa már elkezdte felvenni a kapcsolatot az összes helyi termelőkkel és velük összefogva el fog indulni. Bízunk abban, hogy ez azért érezhető segítséget fog nyújtani minden egyes békési termelőnek, aki részt vesz ebben. December elején lesz ezzel kapcsolatban majd egy bemutatkozásunk, amelyre sok szeretettel várnak benneteket is a Civil ház épületében.

További kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
239/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a határozat 1. mellékletét képező díjszabásnak megfelelően elfogadja a 2025. január 1-jétől érvényes piaci díjtételeket.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

15. napirendi pont: Köztemetés ellátása vonatkozásában vállalkozási szerződés megkötése

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Az önkormányzatnak kötelező ezen feladat ellátása, melyet a jövő évben a Pentium Dual Kft-vel kötött szerződés alapján látunk el.

Mucsi András képviselő: Megköszönte, Rácz Attila cégének a szakszerű és jó munkáját. A következő évben a másik vállalkozó lesz, utána ismételten számítanak rá.

Kálmán Tibor polgármester: További kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
240/2024. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 évre, a 2025. január 1-től 2025. december 31-ig terjedő időszakra vállalkozási szerződést köt a Pentium Dual Kft.-vel (székhely: 5630 Békés, Szarvasi u. 27., képviselő: Kürti István ügyvezető), köztemetési feladatok ellátására, temetésenként bruttó 180.000, -Ft-os vállalkozói díj meghatározása mellett.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést aláírja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

13. napirendi pont: Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. I. félévi munkaterve

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot. Megkérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Mucsi András képviselő: A továbbiakban is fogják folytatni azt a gyakorlatot, hogy munkaállomásokra mennek. Jelezte, hogy januárban a polgárőrséget keresik meg, februárban a Református Általános Iskola új kollégiumának az épületével kapcsolatban érkezett megkeresés, hogy szívesen megnéznék a kollégák. Márciusban a Békés Drén-t szeretnék meglátogatni, áprilisban pedig a Szent Lázárt. Egyeztetés alatt lesz a MEZGÉ telephelyének felkeresése.

Kálmán Tibor polgármester: További kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
241/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. I. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

17. napirendi pont: Békés Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési terve és a 2025-2028. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terve

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. A jogszabályi rendelkezések alapján december 31-ig kell a képviselő-testületnek jóváhagyni a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet. Illetve most a ciklus elején négy évre vonatkozó stratégiai tervet is jóvá kell hagyni.

Megkérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
242/2024. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal a 2025-2028. évi stratégiai ellenőrzési tervet jóváhagyja.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Békés Város Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési tervét a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a jegyzőt a tervezett ellenőrzések végrehajtására.

Felelős: Tárnok Lászlóné jegyző
Határidő: 2025. december 31.

18. napirendi pont: A 2025. évi járási START programhoz önerő biztosítása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

2025. évben a járási start munkaprogramok alapvető célja továbbra is az elmúlt években kialakított kapacitások fenntartása és működtetése.

Megkérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
243/2024. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. évben részt vesz a járási START programokban, azok megvalósítását támogatja.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a programok végrehajtásához szükséges önerőt a 2025. évi költségvetésben biztosítja, valamint az esetlegesen felmerülő közbeszerzési eljárást lefolytatja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

19. napirendi pont: Békés Város Önkormányzata és a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás szociális szolgáltatástervezési koncepciójának elfogadása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést mindhárom bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Nagyon tartalmas és hasznos anyag van előttünk. A korábbi két év helyett a jogszabályi változás miatt 5 évre készült el a koncepció. Köszöntötte Kádasné Öreg Julianna igazgató asszonyt és megköszönte a munkáját is.

Megkérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat?

Deákné Domonkos Julianna képviselő: Köszöntötte Kádasné Öreg Julianna igazgató asszonyt és megköszönte neki és Dr. Szabó-Bimbó Mária igazgatási osztályvezető asszonynak ezt a nagyon gazdag és szép anyagot. Az eddigi 2 év helyett most már 5 évente fogják felülvizsgálni és aktualizálni a koncepciót Békés Város Önkormányzata és Tarhos község önkormányzata már 2013 július 1. napjától működteti a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulást, és gazdagodott Bélmegyer és Köröstarcsa településsel.

Az elmúlt időszakban ez a társulási közös munka az új kihívásoknak is maximálisan megfelelt az Intézményfenntartó Társulás. Megköszönte igazgató asszonynak a rendkívül intenzív és sokrétű munkáját, és bízik abban, hogy ez a koncepció, amely 2025 és 2029 között lesz aktuális, további sikereket és eredményes munkát fog hozni mindannyiunknak.

Kálmán Tibor polgármester: További kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
244/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Város Önkormányzata és a Békési Kistérségi Intézményfenntartó Társulás 2025-2029. évre készített Szociális Szolgáltatástervezési Koncepcióját Békés Város Önkormányzata vonatkozásában elfogadja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

20. napirendi pont: A Békési Férfi Kézilabda Kft. és a Békési Kézilabda Sport Kft. ügyvezetőjének megválasztása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Az előterjesztés szerint javaslok megválasztani továbbra is Nagy Richárdot ügyvezetőnek a következő 5 évre.

Megkérdem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
245/2024. (XI. 28.) határozata

1. **Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Békési Férfi Kézilabda Kft. döntéshozó szerve úgy határoz, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:21. § (3) bekezdése alapján 2024. december 1. napjától 2029. november 30. napjáig terjedő, határozott 5 éves időtartamra a Békési Férfi Kézilabda Kft. ügyvezetőjének választja Nagy Richárd (születési ideje: 1992. 05. 17.; anyja neve: Rácz Erika) 5630 Békés, Malomasszonykert utca. 11. szám alatti lakost. A Képviselő-testület az ügyvezető havi munkabérét bruttó 690.000, -Ft-ban állapítja meg.**

2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Békési Kézilabda Sport Kft. döntéshozó szerve úgy határoz, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:21. § (3) bekezdése alapján 2024. december 1. napjától 2029. november 30. napjáig terjedő, határozott 5 éves időtartamra a Békési Kézilabda Sport Kft. ügyvezetőjének választja Nagy Richárd (születési ideje: 1992. 05. 17.; anyja neve: Rácz Erika) 5630 Békés, Malomasszonykert utca. 11. szám alatti lakost. A Képviselő-testület az ügyvezető megbízási díját havi bruttó 50.000, -Ft-ban állapítja meg.
3. Békés Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a Békési Férfi Kézilabda Kft. és a Békési Kézilabda Sport Kft. létesítő okiratával kapcsolatos, és az egyéb szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, valamint az ügyvezető munkaügyi dokumentumainak aláírására.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester, Nagy Richárd ügyvezető

21. napirendi pont: Delegálás a Békési Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésébe

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

A polgármester mellett Balog Zoltán képviselő urat javasolom delegálni a közgyűlésbe.

Megkérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Önkormányzati Tűzoltóság (székhely: 5630 Békés, Petőfi utca 24.) közgyűlésébe delegálja Kálmán Tibort Békés Város polgármesterét, valamint Balog Zoltán László képviselőt, 5630 Békés, Hajnal utca 60. szám alatti lakost.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester

Határidő: intézkedésre azonnal

22. napirendi pont: A BVSZ Nkft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A FEB három tagja közül egy főnek, Balog Zoltánnak jár le a mandátuma. Javaslom továbbra is Balog Zoltánt megválasztani. Megkérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
247/2024. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5630 Békés, Verseny utca 4.; cégjegyzékszám: 04-09-001834) döntéshozó szerve úgy dönt, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdése alapján 2024. december 20. napjától 2026. április 14. napjáig terjedő időszakra a Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának választja Balog Zoltán László 5630 Békés, Hajnal utca 60. szám alatti lakost.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükségessé váló jognyilatkozatok megtételére, valamint felkéri a Békési Városfejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a felügyelő bizottsági tag cégek kivonatba történő bejegyzéséhez szükséges cégbírósági eljárás lefolytatásáról.

Határidő: intézkedésre azonnal

Felelős: Kálmán Tibor polgármester, Nánási László ügyvezető

23. napirendi pont: A Békés, Csabai utca 30. szám alatti ingatlan hasznosítása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Szociális Bizottság, és elfogadásra javasolják a határozati javaslatot. Ez az ingatlan lesz az otthona a Békés Kosárnak.

Megkérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el az I. határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
248/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közte és a Békési Civil Szervezetek Egyesülete (székhely: 5630 Békés, Hózsó utca 4., adószám: 18381102-1-04, képviseli: Kovács András elnök) között, az 5630 Békés, Csabai u. 30. szám alatti ingatlan vonatkozásában, 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időre

létrejött, kedvezményes bérleti szerződést 2024. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

Kálmán Tibor polgármester: Szavazást rendel el az II. határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
249/2024. (XI. 28.) határozata

1. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 5630 Békés, 3422 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 5630 Békés, Csabai u. 30. szám alatti ingatlan vonatkozásában a Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft.-vel 2025. január 1. napjától határozott idejű, 5 évre szóló megbízási szerződést köt, amely alapján megbízza a Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft.-t az ingatlan teljes körű üzemeltetésével. A megbízási szerződés a Ptk. 6:280. §-a alapján ingyenes, a tárgyi ingatlan vonatkozásában a hasznok szedésének joga, és a költségek viselésének terhe a Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft.-t illeti, illetve terheli.
2. Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a határozat mellékletét képező megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

24. napirendi pont: A Békés, Vadvirág utca 11. szám alatti ingatlan megvásárlására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása

Kálmán Tibor polgármester: Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Lakásügyi és Közrendvédelmi Bizottság, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Megkérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, módosító javaslat? Kérdés, észrevétel módosító javaslat nem volt, így szavazást rendel el a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 fő képviselő vett részt.

- Megállapította, hogy a képviselő-testület 11 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Békés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
250/2024. (XI. 28.) határozata

Békés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5630 Békés belterület, 4606 helyrajzi számú, természetben 5630 Békés, Vadvirág utca 11. szám alatti ingatlan

megvásárlására vonatkozó 221/2024. (X. 31.) számú határozatával kiírt pályázatot – pályázó hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Kálmán Tibor polgármester
Határidő: intézkedésre azonnal

25. napirendi pont

Bejelentések, képviselői kérdés

- Földesi Mihály képviselői kérdésére adott válasz

Kálmán Tibor polgármester: Megkérdezem Földesi Mihály képviselőt, hogy a kérdésére adott választ elfogadja-e?

Földesi Mihály képviselő: A képviselői kérdésre adott választ **elfogadta.**

- Jenei Sándor képviselői kérdésére adott válasz

Kálmán Tibor polgármester: Megkérdezem Jenei Sándor képviselőt, hogy a kérdésére adott választ elfogadja-e?

Jenei Sándor képviselő: A képviselői kérdésre adott választ **elfogadta.**

- Mucsi András képviselői kérdésére adott válasz

Kálmán Tibor polgármester: Megkérdezem Mucsi András képviselőt, hogy a kérdésére adott választ elfogadja-e?

Mucsi András képviselő: A képviselői kérdésre adott választ **elfogadta.**

Kálmán Tibor polgármester: Megkérdezem, hogy van-e valakinek bejelentése, kíván-e képviselői kérdést feltenni?

Rácz Attila képviselő: A múltkori testületi ülésen polgármester úr bejelentette, hogy dec. 5-én lesz a következő testületi ülés. Ennek ellenére ezen a héten hétfőn kapták az értesítést, hogy csütörtökön lesz. Nagy véletlen egyébként, hogy nem ütközik egyéb programjával. Kérte, hogyha tudják, hogy módosul az időpont, akkor értesítsék Őket is róla, mert úgy tudják tervezni csak a napirendjüket.

Kálmán Tibor polgármester: Az adójogszabályok tették szükségessé huszonnyolcadikán képviselő-testületi ülést. Lesz még egy rendkívüli ülés előreláthatólag dec.10-én, a reggeli órákban. Tehát dec.10-én reggel 8:00 órai kezdettel lenne még egy soron kívüli képviselőtestületi ülés, amire kérte, hogy amennyiben csak lehet legyenek ott.

A Kft.-nek az ügyvezető a kinevezésével kapcsolatban kell dönteniük és 30 napon belül kell végrehajtani ezt a döntést, nem lehet 30 napon túl döntést hozni. Illetve a 7-es számú háziiorvosi körzetről kell tárgyalni, mert ha meglesz a vizsgája Papp doktor úrnak akkor tudnak dönteni arról, hogy ellássa-e a körzetet.

Földesi Mihály képviselő: A testületi üléseknek a napirendi anyagát lehetne péntekenként továbbra is megkapni? Ez azért volna jobb, mert ha hétfő délután kapja meg, és azért még olyankor bőven van a főállásából adandó munkái, elég nehézkes így és nagyon nehéz beszorítani. Sok esetben a határidős feladatai vannak, és egy ilyen 25 napirendből álló kérdéskört végigolvasni amiben igen terjedelmes anyagok is vannak az elég nehéz. Tudja, hogy az SZMSZ 3 napot ír elő, de jó lenne ha továbbra is péntek délután vagy munkaidő végével, kapnának értesítést a testületi anyagokkal kapcsolatosan. Ha megoldható, megköszöni, ha nem, hát akkor nem.

Ez volt az első olyan időszak, amikor az egyes számú választóközrztből nem igazán jeleztek felé hibát, úgyhogy lassan ez azt jelenti, hogy az égető problémákat kezdik megoldani, úgyhogy megköszönte a segítséget a háttérben, akik az általa felvetett problémákat előrébb hozták és megoldották. Bízna benne, hogy ez továbbra is ugyanígy fog megtörténni.

A Kastély utca és az Akácfa utca közötti Tavasz utcai részen hátul közelítik meg az ingatlanokat a szemétszállításnál a nagy teherautók akik a kukák elszállítását intézik. Mivel az ingatlanokba előlről nem lehet bemenni, bár kaptunk erre egy ígéretet, hogy ha lesz pénz rá, akkor azt a részt is összekötésképpen, ha meg lehetne csinálni, akkor ezt majd megköszönik, de ugye szétnyomta a teherautó az utat és személygépkocsival igen, nehezen tudják megközelíteni sáros időszakban. Száraz időszakban nincs ilyen probléma, ha lenne kő, akkor azt meg kellene oldani valahogy.


A város lakosságának zöme az ártézi kútról hord vizet. Az elmúlt időszakban elég régen volt az megtakarítva belülről. Gondolta, hogy majd megcsinálja. Jó lenne ha takarítva lenne és megköszönné, ha ezt rendszeressé tennék.


Balog Zoltánt képviselő: Szeptemberben takarította ki egy helyi lakó, ezt ott közösen szokták. A Dózsa György utca közepén a kocsmával szemben lakik az úriember, aki ezt rendszeresen szokta saját erőből takarítani. Mivel ez egy meleg víz, folyamatosan algásodik, ezért gyakorlatilag hetente lehetne takarítani, de mikor eljön az ideje, akkor a helyi erők, folyamatosan karbantartják azt a részt.

Kálmán Tibor polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy december 10-én kell tartaniuk egy soron kívüli ülést 8.00 órai kezdettel. Előtte pedig a bizottsági ülések lesznek 7.30-tól. További tárgyalandó napirend nincs, ezért az ülést 9 óra 40 perckor bezárta.

Fogadjátok szeretettel a BVSZSZK ajándékát és az önkormányzattól a szaloncukrot.

K.m.f.


Kálmán Tibor
polgármester


Tárnok Lászlóné
jegyző